



JORNAL OFICIAL

MUNICÍPIO DE DAMIÃO PODER EXECUTIVO

Lei Municipal Nº 021/97, de 01 de agosto de 1997

Edição

Damião-PB, segunda-feira, 16 de janeiro de 2023

Página 1

Atos do Poder Executivo

NÃO HÁ PUBLICAÇÕES

Outras publicações



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

PODER JUDICIÁRIO
ESTADO DA PARAÍBA
COMARCA DE CUITÉ

CIRCUNSCRIÇÃO DE BARRA DE SANTA ROSA
SILVEIRA BORGES- SERVIÇO ÚNICO NOTARIAL E REGISTRAL
MARCIA SILVEIRA BORGES – TABELIÃ PÚBLICA

Rua Humberto de Alencar Castelo Branco, nº 67, Centro – Barra de Santa Rosa-PB – CEP: 58170-000.

SILVEIRA BORGES- SERVIÇO ÚNICO NOTARIAL E REGISTRAL,
COMARCA DE CUITÉ – PB

EDITAL DE PROCEDIMENTO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL EM FAVOR DE
RÂNULO PAULO DA SILVA. Nº 01/2023

VARSON REIS CARVALHO FILHO, Substituto do Tabelionato de Notas e de Protesto de Títulos e Ofício de Registro de Imóveis de Títulos e Documentos de Barra de Santa Rosa –PB da Comarca de Cuité – PB, no uso de suas atribuições e de acordo com o que determina a Lei nº 13.105/2015, art 1.071, parag. 3º, NCPC, incluído na Lei 6.015/1973, art. 216-A, dos Registros Públicos, que autoriza o Procedimento da Usucapião Extrajudicial, torna público para conhecimento de quem interessar, que foram depositados neste Serviço de Registro de Imóveis, pelo SOLICITANTE RÂNULO PAULO DA SILVA, brasileiro, filho de Ramiro Paulino da Silva e de Gercina Silva das Neves, nascido em 10.06.1975, pedreiro, portador da Cédula de Identidade RG nº. 1.728.021- 2ª via, expedida pela SSDS – PB, e do CPF/MF sob nº. 035.725.294-25, casado com Ana Paula Ribeiro Mendes Paulino, brasileira, filha de Genival Mendes Barbosa e de Eunice Nilce Ribeiro, nascida em 04.06.1974, Agente Comunitária de Saúde, portadora da Cédula de Identidade RG nº. 2.150.090 – 2ª via, expedida pela SSDS – PB, e do CPF/MF sob nº. 307.509.968-62, residentes e domiciliados na Rua Francisca Ana Jesus, s/nº, Quadra 03, Lote 02, Centro da cidade de Damião – PB, CEP: 58.173-000, planta, memorial descritivo e demais documentos referentes ao PROCEDIMENTO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, da espécie USUCAPIÃO CONSTITUCIONAL PRO LABORE, em seu favor, do imóvel consistente de: Um Terreno Urbano localizado na Rua Francisca Ana de Jesus, s/nº, Bairro Tambor, área urbana na cidade de Damião, no Estado da Paraíba. Medindo uma área total de 250,00 m² (Duzentos e Cinquenta metros quadrados), confrontando-se ao norte, com via pública da Rua Projetada; ao sul, com o imóvel pertencente a Sebastião Cândido Rodrigues; ao leste, com o imóvel pertencente a José Francisco Valério; e, ao oeste confronta-se com o leito da Rua Francisca Ana de Jesus. Terreno este que mede 10,0 (dez) metros de frente, com igual dimensão na linha de fundo, por 25,00 (vinte e cinco) metros ao norte e 25,00 (vinte e cinco) metros ao sul, totalizando uma área de 250,00 m² (Duzentos e Cinquenta metros quadrados), o presente imóvel não possui matrícula, conforme certidões negativas, emitidas pelo 1º Serviço de Notas e Registro de Imóveis – Zona Norte, pelo 2º Serviço de Notas e Registros – Zona Sul, ambos da Cidade e Comarca de Cuité – PB, além desta Circunscrição Registral de Barra de Santa Rosa, da Comarca de Cuité – PB. O PODER PÚBLICO MUNICIPAL, E OS INTERESSADOS AUSENTES, INCERTOS, DESCONHECIDOS E NÃO ENCONTRADOS, SEUS CONJUGES, SE CASADOS FOREM, OU TODO AQUELE QUE SE JULGAR CAPAZ OU COM DIREITOS SOBRE O IMÓVEL USUCAPIDO OU TENHA JUSTAS RAZÕES PARA OFERECER IMPUGNAÇÕES AO PROCEDIMENTO DA USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, o que deverá fazê-lo no prazo de 15 (quinze) dias, contados da última publicação deste Edital, findo o qual, não havendo reclamações ou impugnações, será a Usucapião Extrajudicial efetivada para que possuidora antes qualificada, receba o justo título do imóvel em questão. Em anexo, planta, memorial descritivo e Certidões Negativas. Dado e passado nesta de cidade de Barra de Santa Rosa – PB, aos 13 de Janeiro de 2023.

VARSON REIS CARVALHO FILHO
Autorizado Substituto